

Bouwkostenlijst Wierden 2019

Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld excl. BTW

1. WONINGEN

1.1	Rijteswoningen	€	232,00 m ³
1.2	Halfvrijstaande woningen	€	280,00 m ³
1.3	Vrijstaande woningen	€	312,00 m ³
1.4	Vrijstaande woningen luxe	€	334,00 m ³
1.5	(Tijdelijke) woonunit	€	180,00 m ³
1.6	Recreatiewoning	€	260,00 m ³
1.7	Appartementen	€	282,00 m ³

2. WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN

2.1	Uitbreiding woonruimte	€	350,00 m ³
2.2	Uitbreiding bergruimte / garage	€	175,00 m ³
2.3	Kelder	€	200,00 m ³
2.4	Serre	€	350,00 m ³
2.5	Verandering woonruimte (in pandig)	€	148,00 m ³
2.6	Dakkapel (plat)	€	1.100,00 m
2.7	Dakkapel (aangekapt)	€	1.500,00 m
2.8	Nieuw dak	€	135,00 m ²
2.9	Erker	€	2.000,00 m
2.10	Dakopbouw	€	1.600,00 m

3. BIJGEBOUWEN

3.1	Berging/garage/tuinhuisje ongeïsoleerd	€	135,00 m ³
3.2	Berging/garage/tuinhuisje geïsoleerd	€	175,00 m ³
3.3	Carport / Overkapping	€	165,00 m ²

4. TUIN en STRAATMEUBILAIR

4.1	Houten schutting/pergola	€	63,00 m
4.2	Gemetselde tuinmuur	€	112,00 m
4.3	Hout + metselwerk tuinmuur	€	85,00 m
4.4	Gaashekwerk	€	45,00 m

5. BEDRIJFSHALLEN

5.1	Geïsoleerde Bedrijfshallen, tot 5000 m ³	€	70,00 m ³
5.2	Geïsoleerde bedrijfshallen, meer dan 5000m ³	€	50,00 m ³
5.3	Ongeïsoleerde bedrijfshallen, tot 5000 m ³	€	50,00 m ³
5.4	Ongeïsoleerde bedrijfshallen, meer dan 5000 m ³	€	30,00 m ²
5.5	Kantoren met nevenruimten showrooms in bedrijfsgebouwen	€	200,00 m ³
5.6	Open loods	€	130,00 m ²
5.7	Semi-permanente unit	€	180,00 m ²

6.	OVERIGE GEBOUWEN		
6.1	Kantoor	€	200,00 m ³
6.2	Showroom	€	200,00 m ³
6.3	Winkel	€	250,00 m ³
6.4	Bouwmarkt	€	200,00 m ³
6.5	Horeca	€	250,00 m ³
6.6	Sporthal	€	240,00 m ³
6.7	Kleedgebouwen	€	240,00 m ³
6.8	Scholen / kinderdagverblijven	€	240,00 m ³
6.9	Noodscholen	€	180,00 m ³
6.10	Interne wijzigingen overige gebouwen	€	90,00 m ²
7.	VARKENSTAL		
7.1	Varkensstallen, tot 3000 m3	€	60,00 m ³
7.2	Varkensstallen, boven de 3000 m3	€	50,00 m ³
8.	KOEIENSTAL		
8.1	Rundveestallen tot 3000 m3	€	50,00 m ³
8.2	Rundveestallen boven de 3000 m3	€	40,00 m ³
9.	KIPPENSTAL		
9.1	Kippenstal , tot 3000 m3	€	50,00 m ³
9.2	Kippenstal , boven de 3000 m3	€	40,00 m ³
10.	PAARDENSTAL		
10.1	Paardenstal	€	100,00 m ³
10.2	Manege (rijhal)	€	40,00 m ³
11.	OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN		
11.1	Opslagloods	€	35,00 m ³
11.2	Werktuigen-/wagenloods (max. 3 wanden)	€	30,00 m ³
11.3	Veldschuur	€	35,00 m ³
12.	MEST SILO / KELDER		
12.1	Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	€	35,00 m ³
12.2	Mest kelder (losse kelder)	€	150,00 m ³
12.3	Sleufsilos	€	220,00 m ³
13.	(PARKEER)KELDER		
13.1	(Parkeer)kelder	€	200,00 m ³